

Leilão 27/06/2019 e 09/07/2019

1º Leilão: 27/06/2019 - 15:00

2º Leilão: 09/07/2019 - 15:00

Leiloeiro: Neila Rosane Ribeiro dos Santos

Local: Rua Dom Pedro, nº 548, bairro Centro, Esteio, Rio Grande do Sul

LOTE: 001 **Processo:** 039/1.03.0003119-0

Um terreno Rua Tapejara, 84, constituído do lote nº 13 da quadra "C", no loteamento, localizado na Vila Império, Viamão/RS, situado no distrito do Passo do Sabão, neste município de Viamão/RS, medindo 12,00m de frente por 24m50 da frente aos fundos, por ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, dividindo-se: pela frente, a SE, com a rua Tapejara; pelos fundos, a NO, com o lote nº 8; por um lado, a NE, com os lotes nº 11 e 12 e parte do lote nº 10, e, pelo outro lado, a SO, com o lote nº 14; distante, 30m da rua Tupaciretã; localizado no quarteirão formado pelas ruas Tapejara, Tupaciretã, Veranópolis e Rodovia Cel. Mário Antunes Veiga. Sobre o terreno se encontra construída uma casa com garagem não averbada na matrícula. Matrícula nº 37.624 do RI de Viamão /RS. Constam penhoras (AV 8, AV 9 e AV 10). Avaliado(a) em R\$ 290.000,00 (Duzentos e Noventa Mil Reais). **Avaliação:** R\$290.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$145.000,00

LOTE: 002 **Processo:** 5042860-60.2016.4.04.7100/RS

Seis Mil, Duzentos e Vinte e Oito (6.228) placas de gesso, com medida de 0,70m por 0,70m de sobrepor. Avaliadas cada em R\$ 6,45. Avaliação total R\$: 40.170,60 (Quarenta Mil, Cento e Setenta Reais e Sessenta Centavos). **Avaliação:** R\$40.170,60 | **Lance Mínimo:** R\$20.085,30

LOTE: 003 **Processo:** 008/1.11.0014019-6

Apartamento nº 402, do edifício "San Rafael", sito na rua Araújo Lima nº 204, na cidade de Canoas, localizado no 4º pavimento de centro, possuindo a área total de 78.9384m², área privativa de 59.2409m², área uso comum de 19,6875m² e a fração ideal de 0,049133. O referido edifício acha-se edificado sobre um terreno na zona urbano de Canoas, constituído pelo 19, da quadra "B" de forma regular, localizado no quarteirão formado pelas ruas: Araújo Lima, Sepé Tiarajé, Caramurú e Avenida Getúlio Vargas, possuindo a área superficial de 350m². Conforme Matrícula do Registro de Imóveis de Canoas nº 42.319. Avaliado(a) em R\$ 210.000,00 (Duzentos e Dez Mil Reais). **Avaliação:** R\$210.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$105.000,00

LOTE: 004 **Processo:** 5042283-24.2012.4.04.7100/RS

Um veículo VW/Fox 1.0, cor branca, ano/mod. 2009/2010, placas: MFV-3627. Avaliado em R\$ 19.569,00 (Dezenove Mil, Quinhentos e Sessenta e Nove Reais) **Avaliação:** R\$19.569,00 | **Lance Mínimo:** R\$9.784,50

LOTE: 005 **Processo:** 5042283-24.2012.4.04.7100/RS

Um veículo Mercedes Benz/A160, cor preta, ano/mod. 2002/2003, placas: IKT-1770. Avaliado em R\$: 12.689,00 (Doze Mil, Seiscentos e Oitenta e Nove Reais). **Avaliação:** R\$12.689,00 | **Lance Mínimo:** R\$6.344,50