

Leilão 28/11/19 e 05/12/19

1º Leilão: 28/11/2019 - 15:00

2º Leilão: 05/12/2019 - 15:00

Leiloeiro: Neila Rosane Ribeiro dos Santos

Local: Rua Dom Pedro, 548 A - Esteio/RS

LOTE: 001 **Processo:** 5020672-39.2017.4.04.7100

Peugeot/ 206 Passion 1.6, Ano/Modelo 2000, Gasolina, Placas IJR-9079. Avaliado em R\$ 9.349,00 (Nove mil trezentos e quarenta e nove reais). **AVALIAÇÃO:** R\$9.349,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$4.674,50

~~**LOTE:** 002 **Processo:** 0020690-45.2018.5.04.0305~~

~~Um prédio de alvenaria sob nº 93 da Rua Florianópolis da cidade de Novo Hamburgo/RS e o respectivo terreno situado no Bairro Boa Vista, constituído do lote nº 01 da quadra 16, no quarteirão formado pelas ruas Florianópolis, Vitória, Goiânia e por uma escadaria, medindo 15,30 metros de frente ao noroeste para a Rua Florianópolis, lado ímpar, 32,40 metros ao sudoeste onde confronta com uma escadaria, 12,50 metros ao sudeste, onde confronta com o lote nº 10 de Sérgio Davi Peteffi e 31,10 metros ao nordeste, onde confronta com o lote nº 2 de Guilherme Ritter Fritsch. Imóvel de matrícula nº 64.471, Livro nº 2 - Registro Geral do Registro de Imóveis de Novo Hamburgo. Consta Av. 4 - 64.471, Av. 5 - 64.471, Av. 6 - 64.471. Avaliado em R\$ 200.000,00 (Duzentos mil reais): **ARREMATADO AVALIAÇÃO:** R\$200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$100.000,00~~

~~**LOTE:** 003 **Processo:** 014/1.18.0002665-5~~

~~Automóvel Fiat/Doblo Cargo 1.8, modelo/ano 2005/2006, cor branca, placas IMV0085. Avaliado em R\$18.954,00 (dezoito mil, noventa e cinquenta e quatro centavos): **SUSPENSO AVALIAÇÃO:** R\$18.954,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$9.477,00~~

LOTE: 004 **Processo:** 014/1.08.0003106-5

Imóvel na rua Elis Regina, 434, composto do lote número 4 da quadra "E" do loteamento denominado "Parque Residencial São Jorge", com área 437,40m², situado ao lado par da rua, medindo 12,00m de frente, a noroeste, no alinhamento da rua 1, e igual largura nos fundos, ao sueste, onde entesta com terras de sucessores de José Pereira Lima, por 36,50m de extensão da frente aos fundos, por um lado, ao nordeste, onde divide-se com o lote 3, de Angelino Soares da Silva Sobrinho, e, 36,40m, pelo outro lado, ao sudoeste, onde divide-se com o lote número 5, de João Batista de Oliveira, distante esta última face 36,00m da esquina da rua 3, localizado no quarteirão formado pelas ruas 1, 3, 4 e terras de sucessores de José Pereira de Lima. Matrícula do RI de Esteio 6598. Avaliado em R\$ 130.000,00 (cento e trinta mil reais). **AVALIAÇÃO:** R\$130.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$65.000,00

LOTE: 005 **Processo:** 5071037-68.2015.4.04.7100/RS

FIAT/PALIO WEEKEND ELX FLEX, ano/modelo 2009/2009, cor cinza, placas IPP-7708. Avaliado em R\$ 23.161,00 (Vinte e três mil cento e sessenta e um reais) **AVALIAÇÃO:** R\$23.161,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$11.580,50

~~**LOTE:** 006 **Processo:** 014/1.17.0003567-9~~

~~Lote Urbano sob o número 3 da quadra 2 da planta do Loteamento Verdes Campos, de forma retangular, com área superficial de 160,00m², situado na rua "A", lado par, na cidade de Esteio, no quarteirão formado pela~~

~~avenida Luiz Pasteur, pelas ruas "A", "B" e "F", distante da face Norte, 35,17m da esquina formada com a avenida Luiz Pasteur, com as seguintes dimensões e confrontações: ao Norte, na extensão de 20,00m, com o lote número 4; ao Leste, na extensão de 8,00m, com o lote número 46; e ao Oeste, na extensão de 8,00m, com o alinhamento da rua "A", onde faz frente. Matrícula 24852 do RI de Esteio. Constam Av-3 e Av-4. Avaliado em R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais). **SUSPENSO AVALIAÇÃO:** R\$150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$75.000,00~~